



Venda Terreno

Ref. 10711



Palmela

Palmela

260.000 €

Estado:

Quartos: -

WC: -

Área Útil: ☒

Área Bruta: -

Área Terreno: 10.471 ☒

Ano Construção: -

Certificado Energético: N/A

Caracterização do Imóvel

Parcela de terreno rústica com 10.471 m², tem a sua área distribuída de forma aproximadamente retangular com uma frente de estrada com cerca de 230 metros, actualmente ocupado com pinhal bravo e sobreiros, com todas infraestruturas necessárias, próprias do meio urbano e em bom estado de conservação. De acordo com o PDM de Palmela, o terreno encontra-se integrado no Plano de Pormenor da Zona Industrial da Carrasqueira. De acordo com o regulamento específico para esta classe de espaços, o potencial máximo de construção é de 60% e uma volumetria máxima de 5 m³/m². Para assegurar a manutenção da actual classificação do terreno no futuro PDM e, deste modo, manter o potencial construtivo atual, o Banco entregou um PIP em 17-06-2020, processo E-

Rui Filipe Gonçalves Barreira

+351269083137 (Chamada para a rede fixa nacional)

Praça da Concórdia Lote 1, Loja A, 7500-200 VILA NOVA DE SANTO

| +351963926823 (Chamada para rede móvel

ANDRÉ

AMI 8065

nacional)

